

Số: /TB-UBND

Quân Chu, ngày 25 tháng 05 năm 2026

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai về việc cấp GCNQSD đất lần đầu cho ông Nguyễn Văn Trường và bà Nguyễn Thị Bắc sử dụng đất tại xã Quân Chu, tỉnh Thái Nguyên

UBND xã Quân Chu nhận được đơn đăng ký cấp GCNQSD đất lần đầu của ông Nguyễn Văn Trường và bà Nguyễn Thị Bắc- Công dân xã Quân Chu, tỉnh Thái Nguyên.

Sau khi nhận được đơn của ông Nguyễn Văn Trường và bà Nguyễn Thị Bắc, UBND xã Quân Chu đã kiểm tra, xác minh đất của ông Nguyễn Văn Trường và bà Nguyễn Thị Bắc đang sử dụng với nội dung đề nghị cấp GCNQSD đất lần đầu. Qua kiểm tra, xác minh việc gia đình đề nghị cấp GCNQSD đất lần đầu là đúng.

- Theo đơn đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất của ông Nguyễn Văn Trường và bà Nguyễn Thị Bắc thì các thửa đất có nguồn gốc như sau:

+ Thửa đất 269 tờ bản đồ 146 diện tích 400,7 m² loại đất HNK; thửa đất 270 tờ bản đồ 146 diện tích 568 m² loại đất HNK có nguồn gốc do ông Nguyễn Văn Trường và bà Nguyễn Thị Bắc khai phá năm 1990 để trồng lúa đến năm 2003; năm 2003 ông Trường, bà Bắc chuyển sang trồng màu, cây hàng năm từ đó đến nay. Thửa đất sử dụng ổn định, liên tục trồng màu, cây hàng năm từ 2003 đến nay, không có tranh chấp, chưa được cấp GCNQSD đất lần nào.

Địa chỉ các thửa đất trên: Xóm Nương Cao, xã Quân Chu, tỉnh Thái Nguyên.

Nay UBND xã Quân Chu thông báo niêm yết công khai cho toàn thể nhân dân trên địa bàn xã Quân Chu được biết.

Thời gian niêm yết công khai là 15 ngày kể từ ngày 25 tháng 05 năm 2026 đến hết ngày 09 tháng 06 năm 2026.

Địa điểm niêm yết công khai: Nhà văn hóa Xóm Nương Cao, xã Quân Chu, Trụ sở UBND xã Quân Chu và trang thông tin điện tử xã Quân Chu, tỉnh Thái Nguyên.

Trong thời gian niêm yết, công khai nếu cá nhân, tổ chức nào biết thông tin gì khác hoặc có khiếu nại, tố cáo về các thửa đất xin cấp GCNQSD đất lần đầu nêu trên thì liên hệ với trưởng xóm Nương Cao, xã Quân Chu và UBND xã Quân Chu. Sau thời gian niêm yết công khai nếu không xảy ra tranh chấp, không có đơn thư thắc mắc, khiếu kiện liên quan đến việc đề nghị cấp GCNQSD đất lần đầu của ông

Nguyễn Văn Trường và bà Nguyễn Thị Bắc thì UBND xã Quân Chu sẽ hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục và cấp GCN QSD đất cho ông Nguyễn Văn Trường và bà Nguyễn Thị Bắc theo quy định của pháp luật hiện hành.

Những nội dung thắc mắc, khiếu nại, tố cáo sau thời gian trên sẽ không được giải quyết./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy;
- TT HĐND xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường;
- Trung tâm phục vụ hành chính công;
- Phòng Văn hoá – XH (niêm yết trên trang thông tin điện tử xã Quân Chu);
- Trường xóm Nương Cao (để niêm yết);
- Các trường xóm trên địa bàn xã;
- Ông Nguyễn Văn Trường và bà Nguyễn Thị Bắc;
- Lưu: VT, PNN, XD&MT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Mạnh Cường